

Avviso di procedura ad evidenza pubblica volta alla scelta di operatori economici per l'esercizio di attività oggetto delle concessioni demaniali relative alle spiagge libere attrezzate affidate ad AMAIE Energia e Servizi S.r.l.

PREMESSO CHE:

- in forza di apposito Protocollo d'intesa tra AMAIE Energia e Servizi S.r.l. ed i Comuni di Sanremo, Taggia, Santo Stefano al Mare e San Lorenzo al Mare, alla Società è stata affidata, al fine di destinare i proventi al bilancio del Parco Costiero della Riviera Ligure/Pista Ciclopeditone, la gestione delle attività oggetto della concessione demaniale delle spiagge libere attrezzate di seguito elencate:

Lotto n.	Denominazione spiaggia	Comune
1	Santa Caterina	Santo Stefano al mare
2	Case Bianche	Santo Stefano al mare
3	Sottostazione	Santo Stefano al mare
4	Bussana Annunziata	Sanremo
5	La Fortezza	Taggia
6	Ruffini	Taggia
7	Bagni Comunali	Taggia
8	Prima Punta	San Lorenzo al Mare

- il predetto protocollo prevede all'art. 3 articolate modalità, coerenti con l'ordinamento giuridico, per l'erogazione dei servizi dallo stesso specificatamente indicati;

TANTO PREMESSO

AMAIE Energia e Servizi S.r.l. relativamente a tutte tali spiagge libere attrezzate

COMUNICA

che con la presente procedura ad evidenza pubblica intende pervenire alla scelta di operatori economici privati di cui avvalersi per l'esercizio delle attività inerenti alle spiagge indicate in premessa con modalità di esecuzione e reciproche obbligazioni come di seguito riportato.

CAPO I°

ATTIVITA' OGGETTO DELLA PROCEDURA E RELATIVE MODALITA' DI ESECUZIONE

- 1) Attività previste dall'art. 3, comma 1, lett. B) del citato Protocollo:
 - esercizio di somministrazione di alimenti e bevande da attivarsi in strutture stagionali di proprietà dei Comuni o di AMAIE Energia e Servizi S.r.l. nonché mediante taluni arredi ed attrezzature di proprietà di quest'ultima la cui manutenzione ordinaria e pulizia nonché riconsegna al deposito di Terzorio, via Provinciale s.n. (circa 100 metri dal bivio con via della Pineta), fatti salvi spostamenti del deposito in altre aree, in perfetto stato fatto salvo il normale deperimento indotto dalla stagione balneare resta a carico degli operatori economici privati scelti;
 - noleggio delle attrezzature per la fruizione degli arenili, quali lettini e ombrelloni tutti di proprietà di AMAIE Energia e servizi S.r.l. ed eventuali ulteriori quali giochi, pedalò e simili di proprietà degli operatori economici privati individuati. Il posizionamento di ombrelloni e lettini a regola d'arte così come la relativa manutenzione ordinaria e pulizia nonché riconsegna al deposito di Terzorio, via Provinciale s.n. (circa 100 metri dal bivio con via della Pineta), fatti salvi spostamenti del deposito in altre aree, in perfetto stato fatto salvo il normale deperimento indotto dalla stagione balneare resta a carico degli operatori economici privati scelti.

Tali attività verranno esercitate, ai sensi dell'art. 3, comma 3, del citato Protocollo, dagli operatori economici scelti in nome proprio ed a propria esclusiva cura, spese e responsabilità, previo ottenimento della relativa concessione da parte dei Comuni concedenti, annualmente rilasciata ed autorizzata ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione.

- 2) Attività previste dall'art. 3, comma 1, lett. A), del citato Protocollo:
 - sorveglianza e assistenza in mare dei bagnanti;

- pulizia e manutenzione ordinaria del litorale;
- pulizia dello specchio acqueo antistante il litorale stesso;
- pulizia e manutenzione ordinaria delle strutture ed impianti fissi installati e/o da installarsi (ove necessario) per lo svolgimento del servizio (es: servizi igienici, spogliatoio, locale infermeria ed eventuale deposito).

Le prestazioni di servizi connesse a tali attività saranno rese dagli operatori economici aggiudicatari quale apporto di carattere economico imprenditoriale all'organizzazione aziendale dell'Associante AMAIE Energia e Servizi S.r.l. reso come associazione in partecipazione ai sensi dell'art. 2549 e segg. del Codice Civile; tale apporto degli imprenditori economici associati comprenderà, fatta eccezione per l'attività di supervisione e per l'organizzazione di carattere generale che rimarranno in capo ad AMAIE Energia e Servizi S.r.l., tutte le prestazioni di lavoro occorrenti per il completo espletamento dei servizi predetti da rendersi da parte di propri dipendenti coordinati a tale scopo, nonché il materiale d'uso (detersivi, scope, rastrelli, cariole e simili) necessario alle predette pulizie e manutenzioni a regola d'arte.

Tali servizi, resi dagli operatori economici, nel contesto dell'associazione in partecipazione, saranno riferibili ad AMAIE Energia e Servizi S.r.l. quale effettivo esecutore dell'attività, che dovrà essere svolta senza soluzione di continuità, e quindi sette giorni su sette, dall'inizio della stagione balneare sino al 30 settembre di ogni anno, negli orari previsti dalle Ordinanze delle Capitanerie di Porto, sotto la responsabilità della stessa AMAIE Energia e Servizi S.r.l. ed in autoproduzione per i Comuni concedenti nei cui confronti la società manterrà la relativa titolarità con le conseguenze di legge.

Conseguentemente la messa a disposizione di tutte le ulteriori attrezzature necessarie per lo svolgimento delle attività previste dall'art. 3, comma 1, lett. A), del citato Protocollo, in particolare quelle obbligatorie richieste dalle Ordinanze di Balneazione, resta a carico di AMAIE Energia e Servizi S.r.l.

Ai fini di cui a presente punto 2) gli operatori economici scelti, in aggiunta al contratto stipulato ai sensi dell'art. 1322 del Codice Civile di cui al punto 1) (concernente l'assenso da parte di AMAIE Energia e Servizi S.r.l. all'esercizio delle attività remunerative in esso previste, per quanto di propria competenza, e la messa a disposizione di tutte le strutture ed attrezzature relative) e quale condizione per la sua efficacia saranno altresì tenuti alla stipula, in base all'art. 3, comma 2, del citato Protocollo, di ulteriore contratto ai sensi dell'art. 2549 e segg. del Codice Civile (Associazione in partecipazione) riguardo al quale esprimono, mediante la partecipazione stessa alla presente procedura, esplicito ed irrevocabile assenso preliminare, ivi compresa l'accettazione delle spese forfettariamente indicate nelle schede allegate sub 5 al presente avviso.

L'espletamento dei servizi di cui al presente punto ed al punto successivo **non farà sorgere** obbligazioni di natura pecuniaria in capo ad alcuna delle parti del contratto di associazione in partecipazione, fatta eccezione per la partecipazione alle risultanze delle singole gestioni come infra indicato al punto B) del successivo Capo III°.

- 3) Per quanto concerne le sotto riportate attività, parimenti previste dall'art. 3, comma 2, lett. A) del citato Protocollo, saranno invece svolte da AMAIE Energia e Servizi S.r.l. senza alcun apporto da parte degli operatori economici prescelti, fatto salvo quanto detto in seguito:
 - manutenzione straordinaria del litorale, fatta eccezione per quei ripascimenti iniziali che restino a carico dei Comuni concedenti;
 - manutenzione straordinaria delle strutture ed impianti fissi installati e/o da installarsi (ove necessario) per lo svolgimento del servizio (es: servizi igienici, spogliatoio, locale infermeria ed eventuale deposito)
 - installazione, smontaggio e custodia invernale (compreso il trasporto al deposito) delle strutture ed impianti fissi installati e/o da installarsi, ove necessario (es: servizi igienici, spogliatoio, locale infermeria ed eventuale deposito) richiamate dal Protocollo stesso e delle ulteriori attrezzature, necessarie per lo svolgimento delle attività previste dall'art. 3, comma 1, lett. A); le attività di installazione e smontaggio restano a carico di AMAIE Energia e Servizi S.r.l. limitatamente alla stagione balneare 2022;

Le attività di installazione, smontaggio e riconsegna al deposito del materiale di cui al periodo precedente competeranno agli operatori economici a decorrere dalla stagione 2023 nell'ambito del contratto ai sensi dell'art. 2549 del Codice civile.

Di tale differenziazione di spesa si è tenuto conto per la definizione del corrispettivo posto a base d'asta, come da schede allegate sub 5).

In occasione dello smontaggio si procederà, sin dal 2022, alle relative operazioni in contraddittorio con gli operatori economici; parimenti tutte le operazioni di consegna e riconsegna del materiale dovranno essere fatte constare da apposito verbale. Nel periodo intercorrente tra il verbale di consegna di inizio stagione e quello di riconsegna di fine stagione gli operatori economici saranno responsabili per tutti i beni messi a loro disposizione ai sensi dell'art. 2051 del Codice civile.

La durata dell'affidamento delle attività di cui ai 3 punti precedenti è di anni 3, fatto salvo quanto detto in seguito, più un'ulteriore annualità in forma di rinnovo contrattuale, qualora permangano le condizioni giuridiche, tecniche ed economiche nonché la concorde volontà di AMAIE Energia e Servizi S.r.l., da una parte, e dell'operatore economico privato, dall'altra parte.

Per quanto riguarda gli stabilimenti in Comune di Santo Stefano al Mare, per il solo anno 2022 AMAIE Energia e Servizi S.r.l. mette a disposizione in comodato d'uso agli operatori economici aggiudicatari, per la fruizione da parte della loro utenza e per la durata della stagione, n. 48 posti auto in struttura coperta incustodita posta in fregio alla pista ciclopedonale (sottopasso vicino all'ex Stazione FFSS), così ripartiti:

- n. 24 posti auto per stabilimento Sottostazione, di cui 2 riservati per disabili;
- n. 19 posti auto per stabilimento Case Bianche, di cui 1 riservato per disabili;
- n. 5 posti auto per stabilimento Santa Caterina, di cui 1 riservato per disabili.

CAPO II°

DESCRIZIONE DELLE SPIAGGE LIBERE ATTREZZATE

Per ciascuna spiaggia libera attrezzata è stata predisposta un'apposita scheda/progetto illustrante le dotazioni che AMAIE Energia e Servizi S.r.l. mette a disposizione degli operatori economici individuati mediante la presente procedura.

Tutto quanto non previsto nella scheda tecnica rimane a carico degli stessi operatori economici; a puro titolo indicativo e non esaustivo si elencano:

- a) ulteriori attrezzature che l'aggiudicatario ritenga di installare;
- b) approvvigionamento di generi alimentari, detersivi, carta igienica ecc.

Tali schede sono allegate al presente avviso per formarne parte integrante e sostanziale, al fine di consentire ai concorrenti di disporre di adeguati elementi valutativi per la formulazione delle loro offerte.

SI PRECISA CHE LE SPIAGGE LIBERE ATTREZZATE OGGETTO DELLA PRESENTE PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA SONO IN CORSO DI ALLESTIMENTO.

CAPO III°

CORRISPETTIVI

A) Per l'affidamento dell'esercizio delle attività remunerative di cui al punto 1 del Capo I°, i partecipanti alla presente procedura ad evidenza pubblica dovranno specificare il corrispettivo offerto ad AMAIE Energia e Servizi S.r.l., in cifra e lettere, in aumento od in diminuzione rispetto a quelli sotto indicati, da intendersi quale base d'asta, con le modalità e le ricadute in termini di punteggio di cui al Capo V°; **in caso di offerta in diminuzione AMAIE Energia e Servizi S.r.l. si riserva di procedere o non procedere all'affidamento ad alcun operatore economico o di limitare l'affidamento ad un solo anno; ciò in relazione alla necessità che l'insieme dei corrispettivi garantisca un margine operativo congruo che confluisca nel bilancio del Parco Costiero della Riviera Ligure/Pista Ciclopedonale.**

TABELLA N° 1		
Lotto n.	Denominazione spiaggia	Corrispettivo annuo a base d'asta*
1	Santa Caterina Santo Stefano al Mare	€ 21.600,00
2	Case Bianche	€ 25.100,00

TABELLA N° 1		
Lotto n.	Denominazione spiaggia	Corrispettivo annuo a base d'asta*
	Santo Stefano al Mare	
3	Sottostazione Santo Stefano al Mare	€ 30.000,00
4	Bussana Annunziata Sanremo	€ 29.200,00
5	La Fortezza Taggia	€ 25.400,00
6	Ruffini Taggia	€ 19.400,00
7	Bagni Comunali Taggia	€ 22.000,00
8	Prima Punta San Lorenzo al Mare	€ 36.400,00

*voci n° 4 delle schede allegate sub 5 al presente avviso in quanto le basi d'asta corrispondono alle sole spese, con arrotondamento, sostenute da AMAIE Energia e Servizi S.r.l. relativamente alla predisposizione di ogni singola spiaggia o litorale di interesse.

In caso di corrispettivo offerto solo per il primo anno, tale corrispettivo sarà incrementato, per gli anni successivi, in ragione di almeno il 5% (cinque per cento) annuo.

Sarà altresì possibile formulare offerte distinte per i tre anni, in questo caso solo in aumento, ed in ragione di almeno il 5% (cinque per cento) annuo, dal primo anno; in tal caso il punteggio riconducibile all'offerta economica sarà comunque calcolato sul corrispettivo indicato per il primo ann

La formulazione dell'offerta economica presuppone la conoscenza delle condizioni materiali della spiaggia libera attrezzata per cui si concorre, nonché delle tariffe massime indicate dal Comune di riferimento della spiaggia, il cui onere di conoscenza resta in capo ai concorrenti; conseguentemente il corrispettivo offerto si intenderà congruo rispetto alle tariffe massime (noleggio materiale di spiaggia) esistenti alla data di presentazione delle offerte stesse.

I corrispettivi, incrementati dell'IVA (aliquota 22%), dovranno essere versati ad AMAIE Energia e Servizi S.r.l. con le seguenti tempistiche e percentuali:

- alla firma del contratto ed entro il 1° giugno degli anni successivi al 2022: 10%;
- entro il 31 luglio di ogni anno: 35%
- entro il 31 agosto di ogni anno: 40%;
- entro il 30 settembre di ogni anno: 15%.

Il mancato versamento anche di una sola rata comporterà l'incameramento della garanzia prestata per l'esecuzione del contratto in ragione della rata non versata e l'obbligo da parte dell'aggiudicatario di ricostituire la garanzia stessa entro dieci giorni.

B) A fronte dell'esercizio dei servizi di cui al punto 2 del Capo I° gli operatori economici prescelti concorreranno agli utili o alle perdite dell'«affare» nei termini seguenti:

- a) poiché la base d'asta di cui alla sopra riportata tabella n° 1 corrisponde (con arrotondamento alle centinaia di euro) alle sole spese sostenute da AMAIE Energia e Servizi S.r.l., nel caso di affidamento con un corrispettivo **IN DIMINUZIONE** rispetto ad essa, si genererebbe per AMAIE Energia e Servizi S.r.l. una perdita concernente la gestione della spiaggia alla cui gara l'affidatario ha partecipato (affare oggetto dell'associazione in partecipazione) ; in tal caso quindi l'operatore economico privato, nella qualità di associato, parteciperà alla perdita in ragione del 20% della differenza in meno rispetto alla base d'asta;
- b) nel caso di affidamento con un corrispettivo **IN AUMENTO** rispetto alla voce n. 7 delle schede allegate sub 5 al presente avviso, l'operatore economico privato nella qualità di associato parteciperà all'utile concernente la gestione della spiaggia alla cui gara ha partecipato (affare oggetto dell'associazione in partecipazione) in ragione del 20% della differenza in più rispetto a tale voce;

- c) qualora il corrispettivo si ponga all'interno della forbice costituita dai due limiti sopra detti, non si procederà ad alcuna attribuzione di perdite o utili all'operatore economico associato, atteso che in tal caso il corrispettivo oltre alla copertura delle spese comprende i soli margini operativi che AMAIE Energia e Servizi S.r.l. intende far confluire nel bilancio del Parco Costiero/Pista ciclopedonale della Riviera Ligure nel tratto da Sanremo a San Lorenzo al Mare.

CAPO IV°

SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE OFFERTA

Possono presentare offerta le imprese individuali, in forma di società anche cooperativa, o associazione, singolarmente o come associazione temporanea d'imprese e purché tutti tali soggetti siano costituiti entro 7 (sette) giorni dall'affidamento, che:

- a) non si trovino in alcuna delle condizioni limitative della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, delle condizioni o posizioni ostative di cui alle vigenti leggi in materia di lotta alla delinquenza mafiosa, delle condizioni di cui all'art. 68 del R.D. 23.5.1924, n. 827 (esclusione dalla partecipazione per negligenza o malafede in procedure di aggiudicazione o rapporti contrattuali);
- b) non abbiano contestazioni e contenziosi in corso o liti pendenti in sede giudiziale nei confronti di AMAIE Energia e Servizi S.r.l. e/o dei Comuni presso i quali i servizi dovranno essere resi;
- c) non siano state sottoposte, negli ultimi cinque anni, a fallimento, a liquidazione coatta amministrativa, a concordato, ad amministrazione controllata o ad ogni altra analoga situazione, e non abbiano in corso procedure per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- d) siano iscritte in CCIAA con codice ATECO 93.29.20 "Gestione di stabilimenti balneari: marittimi, lacuali e fluviali" alla data di presentazione dell'offerta;
- e) abbiano esercitato l'attività di cui al punto d) in proprio per almeno un anno o quantomeno per un'intera stagione balneare;
- f) siano in possesso dei titoli abilitativi, in proprio e per il tramite dei propri lavoratori dipendenti e/o somministrati, per lo svolgimento delle prestazioni relative alle attività sopracitate.

I requisiti di cui alle precedenti lettere e) ed f) devono essere soggettivamente posseduti dai concorrenti; in caso di società o altro organismo di tipo associativo, devono essere posseduti quanto meno da uno dei soggetti aventi la legale rappresentanza.

Le voci in base alle quali sono stati determinati i corrispettivi a base d'asta sono descritte nelle schede allegate sub 5 al presente avviso.

Offerta per procura speciale: al fine della partecipazione alla procedura ad evidenza pubblica, la procura dovrà essere redatta per atto pubblico o per scrittura privata autenticata ed essere inserita, in originale o copia conforme all'originale, nella **"Busta A - Documentazione amministrativa"**, **pena l'esclusione dalla procedura stessa**; la dichiarazione di partecipazione e l'offerta economica dovranno essere sottoscritte dal soggetto nominato procuratore speciale.

CAPO V°

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta riferita alle attività remunerative di cui al punto 1 del Capo I° di maggior convenienza per AMAIE Energia e Servizi S.r.l., valutando la miglior proposta sia in termini tecnico/gestionali che economici tramite l'attribuzione del seguente punteggio:

Tipologia di offerta	Punteggio attribuito
A) offerta tecnico/gestionale	sino a punti 55,0
B) offerta economica in aumento rispetto alla base d'asta	sino a punti 45,0
C) offerta economica in diminuzione rispetto alla base d'asta	1) punti negativi sino a 22,5 per ribassi sino al 20% 2) punti negativi sino a 45,0 per ribassi oltre il 20%

IMPORTANTE: con riferimento alle offerte in diminuzione, la percentuale di ribasso sarà determinata come segue:

$$\text{ribasso} = \frac{\text{Base}_{\text{asta}} - \text{Corr}_{\text{off}}}{\text{Base}_{\text{asta}}}$$

dove

$\text{Base}_{\text{asta}}$ = il corrispettivo annuo di cui alla Tabella 1

Corr_{off} = il corrispettivo offerto dal concorrente

Punteggio tecnico/gestionale

Il punteggio verrà attribuito da Commissione allo scopo costituita secondo i seguenti sub criteri:

- fatturato medio dei due anni con i maggiori ricavi negli ultimi cinque: max punti 18:
 - a) pari o superiore ad € 200.000: punti 18;
 - b) pari o inferiore al canone base dello stabilimento per cui si partecipa: punti 0;
 - c) per i fatturati compresi tra i due estremi sopra detti si procederà per interpolazione lineare applicando il seguente coefficiente:

$$C_{\text{fatt}} = \frac{V_{\text{max}} - V_{\text{min}}}{\text{punti}}$$
 dove:
 - C_{fatt} è il divisore mediante il quale è effettuata l'interpolazione lineare;
 - V_{max} : € 200.000;
 - V_{min} : canone dello stabilimento per cui si partecipa;
 - punti: 20
 pertanto, il punteggio interpolato sarà calcolato come segue:

$$P_{\text{int}} = \frac{F_{\text{off}} - V_{\text{min}}}{C_{\text{fatt}}}$$
 dove:
 - F_{off} è il fatturato medio annuo specifico del partecipante;
 - P_{int} è il punteggio interpolato attribuito al partecipante;
- modalità di costituzione della garanzia per l'adempimento delle obbligazioni assunte mediante i contratti: max punti 12:
 - a) assegno circolare, deposito bancario o bonifico: punti 12;
 - b) fideiussione bancaria: 6 punti;
 - c) polizza fideiussoria: punti 0;
- pregressa esperienza, in qualità di titolare, nella gestione di stabilimenti balneari, di attività di somministrazione di alimenti e bevande e di strutture ricettive: max 25 punti
 - a) 2,5 punti ad anno, per ogni anno successivo al primo;

IMPORTANTE: il presente requisito deve essere posseduto dal titolare o legale rappresentante dell'operatore economico concorrente o da altro soggetto facente parte dell'organizzazione dello stesso operatore economico; in tal caso, al sopra citato soggetto dovrà essere conferito, in epoca anteriore alla presentazione dell'offerta, il ruolo di responsabile tecnico.

Al fine di mantenere un equilibrio del punteggio finale, il miglior punteggio parziale dell'offerta tecnico/gestionale verrà comunque riparametrato al punteggio massimo di 55 punti con conseguente attribuzione proporzionale del punteggio ai candidati aventi ottenuto un risultato inferiore.

Punteggio economico

Il punteggio massimo relativo all'offerta economica verrà attribuito al rialzo massimo effettuato e conseguente attribuzione proporzionale ai candidati che avranno proposto rialzi inferiori, fatto salvo quanto detto in seguito.

Alle offerte economiche a ribasso rispetto alla base d'asta verranno attribuiti punteggi negativi così strutturati:

per tutti i soli ribassi sino al 20% il punteggio negativo massimo relativo all'offerta economica (cioè - 22,5 punti) verrà attribuito al ribasso massimo effettuato e conseguente attribuzione proporzionale ai candidati che avranno proposto ribassi inferiori nella medesima fascia;

per tutti i soli ribassi oltre il 20% il punteggio negativo massimo relativo all'offerta economica (cioè - 45 punti) verrà attribuito al ribasso massimo effettuato e conseguente attribuzione proporzionale ai candidati che avranno proposto ribassi inferiori nella medesima fascia.

Verrà attribuito punteggio 0 (zero) all'offerta di un corrispettivo pari a quello a base d'asta.

CAPO VI°

PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA

SOTTOCAPO I°

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

E DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

Chiunque intenda partecipare alla procedura ad evidenza pubblica dovrà far pervenire, a pena di esclusione, **entro le ore 12:00 del giorno 18.5.2022, a scelta del partecipante:**

- A) un plico debitamente chiuso e sigillato, controfirmato su tutti i lembi di chiusura, recante il nominativo, il suo domicilio e la seguente dicitura: **"Procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento delle attività secondarie relative alla gestione delle spiagge libere attrezzate di cui al Protocollo d'intesa tra AMAIE Energia e Servizi S.r.l. ed i Comuni di Sanremo, Taggia, Santo Stefano al Mare e San Lorenzo al Mare"**;
oppure
B) una PEC all'indirizzo PEC s.maiga@cert.legalmail.it portante in oggetto la seguente dicitura: **"Procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento delle attività secondarie relative alla gestione delle spiagge libere attrezzate di cui al Protocollo d'intesa tra AMAIE Energia e Servizi S.r.l. ed i Comuni di Sanremo, Taggia, Santo Stefano al Mare e San Lorenzo al Mare"** con allegata una cartella compressa, protetta da password.

A) Modalità di presentazione del plico cartaceo

Il plico, contenente la documentazione di seguito dettagliata, dovrà essere indirizzato come segue **"Ad AMAIE Energia e Servizi S.r.l. 18038 Sanremo (IM)"**, dovrà pervenire nel suindicato termine presso lo Studio Commercialista Dott. Silvio Maiga in Via Matteotti 12, primo piano, 18038 Sanremo e potrà essere consegnato a mano dall'offerente o da terze persone, a fronte del quale sarà emessa ricevuta, oppure a mezzo del servizio postale ovvero del servizio di agenzie autorizzate.

Il recapito del plico in termini resta ad esclusivo rischio del mittente, con esclusione delle offerte che non giungano in tempo utile, anche per motivi di forza maggiore, valendo per la procedura ad evidenza pubblica il solo termine sopra indicato per la presentazione del plico.

Nel **plico** di cui sopra dovranno essere contenute, a pena di esclusione, **le seguenti n° 3 Buste denominate A, B e C**, debitamente chiuse, sigillate e controfirmate su tutti i lembi di chiusura, recanti i dati del mittente e, rispettivamente:

A) una prima busta nella quale dovrà essere apposta la dicitura **"Busta A - Documentazione amministrativa";**

B) tante distinte buste, una per ciascuna spiaggia libera attrezzata per cui si concorre,
con la dicitura **SU OGNUNA **"Busta B - Offerta tecnica per la spiaggia libera attrezzata denominata _____ in Comune di _____ (IM)"****;

C) tante distinte buste, una per ciascuna spiaggia libera attrezzata per cui si concorre,
con la dicitura **SU OGNUNA **"Busta C - Offerta economica per la spiaggia libera attrezzata denominata _____ in Comune di _____ (IM)"****;

B) Modalità di presentazione delle offerte via PEC

Le offerte dovranno essere inviate via PEC all'indirizzo s.maiga@cert.legalmail.it come segue:

- 1) la documentazione amministrativa dovrà essere inserita in una cartella compressa in formato ZIP, livello di compressione "normale", metodo di compressione "deflate", denominata "**Busta A - Documentazione amministrativa**" (senza virgolette);
- 2) l'offerta tecnica per ciascuna spiaggia per la quale si intende concorrere dovrà essere inserita in una distinta cartella compressa in formato ZIP, livello di compressione "normale", metodo di compressione "deflate", denominata "**Busta B - Offerta tecnica per la spiaggia libera attrezzata denominata _____ in Comune di _____ (IM)**" (senza virgolette);
- 3) l'offerta economica per ciascuna spiaggia per la quale si intende concorrere dovrà essere inserita in una distinta cartella compressa in formato ZIP, livello di compressione "normale", metodo di compressione "deflate", denominata "**Busta C - Offerta economica per la spiaggia libera attrezzata denominata _____ in Comune di _____ (IM)**" (senza virgolette);
- 4) tutte le cartelle sopra citate dovranno essere inserite in un'ulteriore cartella compressa in formato ZIP, livello di compressione "normale", metodo di compressione "deflate", **protetta da password, metodo crittografico "ZipCrypto"**, denominata "**Procedura ad evidenza pubblica per affidamento spiagge – NON APRIRE**" (senza virgolette);
 - farà fede l'orario di ricezione delle PEC all'indirizzo s.maiga@cert.legalmail.it;
 - successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, i concorrenti dovranno inviare all'indirizzo s.maiga@cert.legalmail.it, **entro le ore 16.00 del 18.5.2022**, un'ulteriore PEC portante la password per l'accesso alla cartella protetta di cui al precedente punto 4;

Le PEC di trasmissione delle offerte dovranno avere il seguente oggetto "**Procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento delle attività secondarie relative alla gestione delle spiagge libere attrezzate di cui al Protocollo d'intesa tra AMAIE Energia e Servizi S.r.l. ed i Comuni di Sanremo, Taggia, Santo Stefano al Mare e San Lorenzo al Mare**"

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al Concorrente. Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura.

È in ogni caso responsabilità dei concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste pena l'esclusione dalla presente procedura.

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato dal presente avviso, come risultante dall'orario di ricezione della PEC. L'operatore economico potrà presentare una nuova offerta entro e non oltre il termine perentorio sopra indicato, previsto per la presentazione della medesima; questa nuova offerta sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente. Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro dell'offerta precedente.

I concorrenti esonerano AMAIE Energia e Servizi S.r.l. da qualsiasi responsabilità inerente al mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a presentare offerta.

SOTTOCAPO II°

DISPOSIZIONI COMUNI A ENTRAMBE LE MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

IMPORTANTE: per tutti gli stabilimenti:

- 1) sarà **esclusiva cura del concorrente** inserire, nella dicitura, i corretti riferimenti di ogni singola spiaggia, desumendoli dalla documentazione fornitagli da AMAIE Energia e Servizi S.r.l.;
- 2) l'incompletezza o l'erroneità della/e dicitura/e comporterà l'esclusione dell'offerta.

CONTENUTO DELLE BUSTE CARTACEE O DELLE CARTELLE COMPRESSE

1 - CONTENUTO BUSTA A)

La "**Busta A - Documentazione amministrativa**" dovrà contenere, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione:

- a) **dichiarazione di partecipazione** in carta semplice, resa ai sensi degli articoli 21, 38, 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, da redigersi sul modello di dichiarazione allegato al presente avviso; tale dichiarazione deve essere, a pena di esclusione, sottoscritta con firma estesa e leggibile dal legale rappresentante del soggetto offerente, ovvero, nel caso di offerta per procura speciale, dal soggetto nominato procuratore speciale; alla dichiarazione di partecipazione dovrà essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore della stessa;
- b) **garanzia per la partecipazione alla procedura** pari al 5% (cinque per cento) del corrispettivo annuo dello stabilimento portante il maggior corrispettivo teorico per cui si partecipa, come sopra indicato, da costituirsi con una delle modalità specificate nella sezione "**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**"; con specifico riferimento alle spiagge Santa Caterina, Case Bianche e Sottostazione, l'importo della garanzia è pari al 5% (cinque per cento) del corrispettivo del primo anno;

IMPORTANTE (Modalità di costituzione della garanzia):

- 1) non sarà ritenuta valida la garanzia costituita in forma diversa da quelle sopra esposte;
- 2) nel caso di garanzie costituite mediante fideiussione bancaria o polizza fideiussoria, la garanzia dovrà avere validità pari ad almeno giorni 180 (centottanta), e dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2 del Codice civile e la sua operatività, entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta di AMAIE Energia e Servizi S.r.l.;

IMPORTANTE (Incameramento garanzia):

AMAIE Energia e Servizi S.r.l. potrà, senza formalità alcuna, incamerare **integralmente** la garanzia di partecipazione alla gara, come sopra definita, in ognuno dei seguenti casi:

- qualora, in sede di verifica d'ufficio, non dovesse essere confermata la veridicità delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario per la partecipazione alla procedura ad evidenza pubblica;
- qualora l'aggiudicatario definitivo non dovesse presentarsi, senza adeguata giustificazione, per la stipula del contratto alla data stabilita;
- qualora l'aggiudicatario dovesse rinunciare espressamente all'aggiudicazione;
- in qualsiasi altro caso in cui non si addivenisse alla stipula del contratto per causa dipendente dall'aggiudicatario;
- in caso di mancata costituzione della garanzia di esecuzione dei contratti di cui infra per il primo anno entro i termini sottoindicati.

La garanzia prestata dall'aggiudicatario sarà restituita a seguito della stipula del contratto.

La garanzia prestata dagli offerenti non risultati aggiudicatari sarà restituita entro 30 giorni dalla data di aggiudicazione in via definitiva della procedura ad evidenza pubblica;

- c) **copia del presente avviso** firmato, su ogni pagina, in segno di accettazione del relativo contenuto, dal legale rappresentante del soggetto offerente, ovvero, nel caso di offerta per procura speciale, dal soggetto nominato procuratore speciale;
- d) **originale o copia conforme** all'originale dell'atto pubblico o della scrittura autenticata con cui è stata conferita l'eventuale procura speciale.

2 - CONTENUTO BUSTA/BUSTE O DELLA CARTELLA/CARTELLE B)

La/le "**Busta/e B - Offerta tecnica per la spiaggia libera attrezzata denominata** _____ **in Comune di** _____ **(IM)**" dovrà/dovranno contenere, a pena di

esclusione, la seguente documentazione:

- **offerta tecnica** da redigersi sul modello di offerta tecnica allegato al presente avviso, portante le proposte tecnico/gestionali offerte e la pregressa esperienza posseduta e la

sottoscrizione, con firma estesa e leggibile, **a pena di esclusione**, del legale rappresentante del soggetto offerente, ovvero, nel caso di offerta per procura speciale, del soggetto nominato procuratore speciale; all'offerta economica dovrà essere allegata copia fotostatica del documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore della stessa.

SI RIBADISCE CHE DOVRANNO ESSERE PRODOTTE TANTE BUSTE CARTACEE O TANTE CARTELLE COMPRESSE CONTENENTI OFFERTE TECNICHE QUANTE SONO LE SPIAGGE PER LE QUALI SI CONCORRE: PERTANTO, NON SI PROCEDERÀ ALLA VALUTAZIONE DELL'EVENTUALE OFFERTA ECONOMICA RELATIVA ALLE SPIAGGE PER LE QUALI NON SIA STATA PRESENTATA LA BUSTA CARTACEA O CARTELLA COMPRESSA B) CON LA RELATIVA DICITURA

3 - CONTENUTO BUSTA/BUSTE O CARTELLA/CARTELLE C)

La/le "**Busta/e C - Offerta economica per la spiaggia libera attrezzata denominata**
in Comune di
(IM)" dovranno contenere, **a pena di esclusione**, la

seguente documentazione:

offerta economica da redigersi sul rispettivo modello di offerta economica allegato al presente avviso per ogni singola spiaggia, con l'indicazione, in cifre e in lettere, del **corrispettivo proposto** e la sottoscrizione, con firma estesa e leggibile, **a pena di esclusione**, del legale rappresentante del soggetto offerente, ovvero, nel caso di offerta per procura speciale, del soggetto nominato procuratore speciale; all'offerta economica dovrà essere allegata copia fotostatica del documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore della stessa.

Le offerte hanno natura di proposta irrevocabile: sono, pertanto, immediatamente vincolanti per l'offerente, nel mentre ogni effetto giuridico obbligatorio nei confronti di AMAIE Energia e Servizi S.r.l. consegue all'aggiudicazione definitiva.

Le offerte presentate sono vincolanti per l'offerente per il periodo di giorni 120 (centoventi).

L'importo offerto è da intendersi al netto delle imposte di legge, degli oneri fiscali, delle spese contrattuali e di ogni altra spesa inerente e conseguente all'aggiudicazione e alla stipula del contratto, **compresi approvvigionamento, installazione e messa a disposizione dell'utenza delle attrezzature che, nella scheda tecnica, sono poste a carico dell'affidatario per l'espletamento dei servizi da rendersi relativamente alle attività indicate all'art. 3, comma 1 lett. B) del citato Protocollo, e le prestazioni relative all'apporto all'Associante per i servizi di cui alla successiva lettera B) della medesima norma.**

SOTTOCAPO III°

APERTURA DELLE OFFERTE E AGGIUDICAZIONE DEI LOTTI

L'apertura delle offerte avverrà in seduta pubblica **il giorno 19.5.2022 alle ore 10:00** presso la sede di AMAIE Energia e Servizi S.r.l. in Via Quinto Mansuino 12 - 18038 Sanremo (IM), da parte di una Commissione composta da tre membri e nominata da parte del C.d.A. o, su sua autorizzazione, da parte del Presidente del C.d.A./Amministratore Delegato.

Alle sedute pubbliche possono partecipare i titolari delle ditte individuali ed i legali rappresentanti delle persone giuridiche offerenti e i soggetti muniti di specifica delega conferita loro dagli aventi titolo.

Si procederà come segue:

- **in seduta pubblica:** al controllo del plico chiuso o della cartella compressa protetta, verificando che siano pervenuti entro il termine indicato nel presente avviso; le offerte pervenute oltre il termine saranno escluse dalla procedura; si effettuerà inoltre la verifica della documentazione amministrativa di ciascun partecipante per ciascun lotto, partendo dal lotto n. 1;
- **in seduta riservata:** alla valutazione delle offerte tecniche pervenute per ciascun lotto, partendo dal lotto n. 1;

- **in seduta pubblica:** alla valutazione delle offerte economiche ed alla redazione della graduatoria per ciascun lotto.

IMPORTANTE:

- 1) le offerte tecniche ed economiche redatte con modalità non conformi alle prescrizioni del presente avviso saranno escluse dalla procedura;
- 2) allo stesso modo resteranno escluse le offerte in qualsiasi modo condizionate, vincolate, sottoposte a termini, indeterminate o che facciano riferimento ad altre offerte;
- 3) ciascun concorrente potrà risultare aggiudicatario di **non più di due spiagge libere attrezzate**; pertanto, non saranno considerate le sue offerte per i lotti successivi a quelli che si è aggiudicato, fatta eccezione per i casi in cui l'offerta dell'interessato dovesse risultare l'unica.

Si procederà all'aggiudicazione di un lotto anche in presenza di una sola offerta valida, fatta eventuale eccezione per la proposta di offerta a ribasso, nel qual caso la società potrà procedere come sopra indicato (affidamento triennale, affidamento per un solo anno o non affidamento).

Nel caso in cui due o più concorrenti abbiano formulato la stessa offerta per un lotto, si applicherà l'art. 77 del R.D. 23.5.1924 n. 827 e conseguentemente:

- a) i concorrenti saranno invitati a formulare un'offerta migliorativa, inserendola in apposita busta fornita da AMAIE Energia e Servizi S.r.l.;
- b) qualora nessuno intenda migliorare l'offerta, oppure manchi anche uno solo dei concorrenti interessati, o dopo i miglioramenti ancora perduri la parità, si darà luogo a sorteggio.

Si ribadisce che il soggetto che sarà dichiarato aggiudicatario sarà immediatamente vincolato ed obbligato ad ogni effetto di legge, ancorché in pendenza delle verifiche di cui all'art. 71 del DPR 445/2000 ed ai fini dell'art. 67 del D.lgs. 159/2011, mentre ogni effetto giuridico obbligatorio nei confronti di AMAIE Energia e Servizi S.r.l. conseguirà al positivo esito di tali verifiche.

SOTTOCAPO IV°

COPERTURE ASSICURATIVE

L'aggiudicatario assume ogni responsabilità sia civile che penale che discenda ai sensi di legge dall'espletamento delle attività e servizi da esso resi in base a quanto precede.

A tal fine l'aggiudicatario si obbliga a stipulare con primario Assicuratore, quanto meno per la durata di un'intera stagione, idonee coperture assicurative **specifiche, come di seguito meglio indicate, relative allo stabilimento balneare di cui è risultato affidatario e, limitatamente agli stabilimenti balneari del Comune di Santo Stefano al mare, anche alle aree di parcheggio**; tali coperture assicurative sono da consegnare in copia ad AMAIE Energia e Servizi S.r.l., debitamente quietanziate, prima della messa a disposizione dei beni e dovranno obbligatoriamente contenere le seguenti clausole esplicite:

- a) che AMAIE Energia e Servizi S.r.l. sia espressamente inserita come "assicurato aggiunto";
- b) che, nei reciproci rapporti, AMAIE Energia e Servizi S.r.l. e l'aggiudicatario siano considerati terzi tra di loro;
- c) in tali polizze deve essere prevista inoltre la rinuncia al diritto di surroga di cui all'art. 1916 del Codice civile e la conseguente rivalsa nei suoi confronti da parte dell'Assicuratore.

Tali coperture assicurative sono le seguenti:

1. **Polizza di Responsabilità Civile verso Terzi e prestatori d'opera (RCTO)**: per danni a terzi, (inclusa AMAIE Energia e Servizi S.r.l.) e prestatori di lavoro, in conseguenza di fatti verificatisi in relazione all'attività oggetto del presente contratto, comprese tutte le operazioni ed attività necessarie, accessorie e complementari, nessuna esclusa, manifestatisi anche dopo la scadenza del presente contratto ma comunque riferibili ad attività svolte in sua esecuzione; la polizza dovrà prevedere un massimale unico non inferiore ad € 5.000.000,00 per sinistro e per anno e col limite per

lesioni a dipendenti non inferiore ad € 3.000.000,00, ed eventuali scoperti o franchigie contrattuali non potranno essere opposti alle richieste dei terzi danneggiati; la copertura dei rischi dovrà inoltre essere estesa ai soci, volontari ed altri collaboratori e prestatori di lavoro, dipendenti e no, di cui l'aggiudicatario si avvalga.

La polizza così stipulata dovrà riportare una descrizione esaustiva dell'attiva svolta.

Le franchigie e/o gli scoperti contrattuali relativi a tutte le polizze stipulate, in ipotesi di risarcimento, non potranno in ogni caso essere opposte alle richieste dei terzi danneggiati, ivi compresa AMAIE Energia e Servizi S.r.l., la quale, in forza di quanto sopra, sarà considerata terza a tutti gli effetti anche sotto tali profili.

2. Polizza Incendio a copertura dei danni ai beni dati in utilizzo da AMAIE Energia e Servizi S.r.l. per lo svolgimento dell'attività: le somme assicurate non dovranno essere inferiori a:

SEZIONE INCENDIO

(comprese garanzie fenomeno elettrico, eventi atmosferici e sociopolitici, acqua condotta)

FABBRICATO (strutture bar e cabine in legno o in PVC)

CONTENUTO

ENTI ALL'APERTO (tettoie, torrette e gazebi)

ARREDI E ATTREZZATURE (ombrelloni, lettini, sdraio, attrezzi ...)

RICORSO TERZI E/O LOCATARI

€ 100.000,00

DEMOLIZIONE E SGOMBERO

DANNI ELETTRICI ED ELETTRONICI (nella forma a primo rischio)

SEZIONE FURTO

(nella forma a primo rischio assoluto)

CONTENUTO

GUASTI ED ATTI VANDALICI, ARREDI ED ATTREZZATURE

Per quanto riguarda le somme da assicurare per le partite non valorizzate, si rinvia alle schede che saranno consegnate a ciascun aggiudicatario.

CAPO VII°

CONTRATTI, LORO STIPULA E RELATIVE GARANZIE

Una volta avvenuta l'aggiudicazione da parte del C.d.A. o, su sua autorizzazione, da parte del Presidente del C.d.A./Amministratore Delegato, l'aggiudicatario sarà con immediatezza convocato al fine di sottoscrivere entrambi i contratti sopraindicati, ovvero quello concernente le attività di cui al punto 1) del Capo I°, a sensi dell'art. 1322 del Codice Civile, e quelle di cui ai punti 2) e 3) del Capo I°, a sensi dell'art. 2549 e segg. del Codice Civile.

La mancata presentazione nella data e nel luogo indicati per la sottoscrizione od il rifiuto di firmare uno od entrambi i relativi documenti equivarrà a rinuncia immediata.

La sottoscrizione dei contratti determinerà l'obbligazione di esercitare le attività di cui al punto 1) del CAPO I° almeno sino al 15 settembre 2022, quelle di cui al punto 2) del medesimo capo sino al 30 settembre 2022, salvo accordo anticipatorio con il comune concedente, quelle del capo 3) del medesimo capo nel 2023 entro il 5 ottobre salvo anticipo del termine della stagione nel qual caso tale termine verrà anticipato di altrettanti giorni.

L'inizio delle attività per il 2022 dovrà decorrere, inderogabilmente quantomeno quelle di cui al punto 2) del CAPO I°, a decorrere dal 1° giugno 2022, salvo diverso accordo di AMAIE Energia e Servizi S.r.l. con il comune concedente.

L'aggiudicatario adempite esattamente le proprie obbligazioni relative alla stagione balneare e terminata la stessa potrà recedere dai contratti, ma esclusivamente da entrambi e

non da uno solo di essi. Conseguentemente qualsiasi recesso da un singolo contratto sarà considerato come riferito ad entrambi i contratti.

L'eventuale recesso dovrà essere comunicato entro il termine massimo non procrastinabile del 31 dicembre dell'anno relativo all'ultima stagione balneare svolta.

In riferimento al primo anno di esecuzione dei contratti, l'aggiudicatario è tenuto a costituire la garanzia con l'identica modalità che ha concorso alla determinazione del punteggio tecnico come indicato al capo III°, rispettando i seguenti **termini temporali perentori**:

- **prima della stipulazione dei contratti**, ove in sede di offerta sia stata scelta l'opzione della garanzia nella forma del versamento di una somma questa sarà di importo pari al 40% (quaranta per cento) del corrispettivo annuo offerto (al netto del 10 % pagato a titolo di corrispettivo in occasione della firma del contratto) ;
- **non oltre 15 (quindici) giorni dalla stipulazione dei contratti stessi**, ove in sede di offerta sia stata scelta l'opzione della garanzia nella forma della polizza fideiussoria o fideiussione bancaria, nel qual caso la garanzia si intende di importo pari al 80% (ottanta per cento) del corrispettivo annuo offerto.

La garanzia per gli anni successivi dovrà essere costituita con la medesima modalità di cui al periodo precedente rispettando i seguenti **termini temporali perentori**:

- in caso di polizza fideiussoria o fideiussione bancaria entro il 31 dicembre dell'anno relativo alla stagione balneare svolta;
- in caso di garanzia nella forma di versamento di una somma entro il 15 aprile di ogni anno.

La garanzia dell'anno concluso sarà restituita alla presentazione della garanzia per l'anno successivo, fatta eccezione per la garanzia nella forma del versamento di una somma, nel qual caso si procederà alla restituzione a fronte dell'accertamento in contraddittorio dell'esatto adempimento delle obbligazioni assunte dall'assegnatario; la garanzia per l'ultimo anno di esecuzione del contratto sarà in ogni caso restituita a conclusione delle esatte prestazioni relative a tale anno.

La mancata costituzione della garanzia per ogni anno successivo al primo entro i termini sopraindicati come recesso da entrambi i contratti da parte dell'aggiudicatario.

L'interruzione del servizio da parte dell'aggiudicatario nel corso della stagione balneare determinerà l'escussione totale della garanzia, fatta eccezione per il caso in cui il costo sostenuto da AMAIE Energia e Servizi S.r.l. per espletare i residui servizi di cui al punto 2) del Capo I° sia inferiore alla cifra garantita e la società sia messa in condizione dall'aggiudicatario di poter proseguire nell'espletamento del servizio anche senza il suo apporto.

CAPO VIII°

RIFERIMENTI NORMATIVI GENERALI

Per quanto non espressamente previsto nel presente avviso di procedura ad evidenza pubblica si fa e farà riferimento alle disposizioni di cui al R.D. 23.5.1924 n. 827, nei limiti di applicabilità ad AMAIE Energia e Servizi S.r.l.

CAPO IX°

TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR"), il titolare del trattamento dei dati personali è AMAIE Energia e Servizi S.r.l.; i dati forniti saranno trattati **esclusivamente** per le finalità del presente avviso e per le collegate finalità pubbliche.

Si allega al presente avviso apposita informativa privacy predisposta dal DPO di AMAIE Energia e Servizi S.r.l.

CAPO X°

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, PUBBLICITÀ E CHIARIMENTI

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi della legge 7.8.1990 n. 241, è l'Ing. Leonardo Perotto Ghi.

Il presente avviso ed i relativi allegati sono consultabili sul sito istituzionale di AMAIE Energia e Servizi S.r.l. al link:

<http://www.amaie-energia.it/amm-trasparente/index.php?pag=bandi-di-gara-in-corso>

Un estratto del presente avviso sarà trasmesso inoltre:

- a) agli organi d'informazione online "Sanremonews" e "Riviera 24";
- b) su ulteriori social.

Eventuali ulteriori comunicazioni saranno rese note mediante pubblicazione sul sito istituzionale sopra citato.

Fino alle ore 12:00 del 10.5.2022 potranno essere inviate richieste di chiarimenti al seguente indirizzo mail: l.perottoghi@amaie-energia.it alle quali AMAIE Energia e Servizi S.r.l. risponderà con FAQ.

In aggiunta, sarà dedicato il giorno 12.5.2022 ad incontri con i singoli concorrenti per fornire le delucidazioni richieste presso gli uffici di AMAIE Energia e Servizi S.r.l., compresi eventuali appuntamenti per sopralluoghi degli stabilimenti.

CAPO XI°

CONTROVERSIE

Per ogni controversia che dovesse insorgere tra AMAIE Energia e Servizi S.r.l. e ciascun aggiudicatario sarà competente il Tribunale di Imperia.

CAPO XII°

RISERVA DI NON AGGIUDICAZIONE

AMAIE Energia e Servizi S.r.l. si riserva espressamente, per motivate ragioni di interesse pubblico, di non procedere all'affidamento degli stabilimenti. In tale evenienza, le garanzie prestate saranno tempestivamente restituite a tutti i concorrenti.

CAPO XIII°

ALLEGATI

Sono Parte integrante del presente avviso i seguenti allegati:

- 1) schede descrittive delle spiagge libere attrezzate;
- 2) modulo "dichiarazione di partecipazione"
- 3) modulo offerta tecnico/gestionale
- 4) modulo offerta economica
- 5) schede conteggi relativi ad ogni spiagge libere attrezzate per la determinazione della remunerazione degli associati in partecipazione
- 6) modulo informativa privacy.

Sanremo, data del protocollo

Il Direttore Generale
Ing. Luca Pesce

Il Presidente del C.d.A./Amministratore Delegato
Avv. Andrea Gorlero